



Kisbér Város Önkormányzata

☒ 2870 Kisbér Széchenyi u. 2. 🌐 www.kisber.hu

☎ 34/552-002 ☎ 34/353-042

Elektronikus kapcsolattartás, Hivatali Kapu

Rövid név: KVO2870; KRID: 156592327

Email: irodavezeto@kisber.hu



MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről **Kisbér Város Önkormányzata** (2870 Kisbér, Széchenyi u. 2. Képviseli: Sinkovicz Zoltán Polgármester), a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről **Molnár Tamás egyéni vállalkozó** (nyilvántartási szám: 55757984, adószám: 57162669131 székhely: 2884 Bakonyszombathely, Dózsa Gy. u. 23.) között, az alábbi feltételekkel:

1. Jelen megállapodás értelmében **Molnár Tamás** az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő kisbéri 1693 hrsz., természetben **2870 Kisbér, Széchenyi utca 27-37. szám alatti (volt Művelődési ház) beépítetlen területet** (továbbiakban: terület) **az aláírás napjától számított 3 hónap időtartamra a hét minden napján, csütörtök kivételével térítésmentesen kutyaiskola tartására használhatja.**

2. Önkormányzat tájékoztatja Molnár Tamást, hogy a területet Lengyel-Molnár Anett szintén kutyaiskola tartására használja csütörtöki napokon, ezért, ha a területet pénteken gondozatlan állapotban találja, azt köteles még aznap fényképfelvételekkel dokumentált módon az Önkormányzat felé jelezni.

3. Jelen megállapodással egyik félnek sem keletkezik fizetési kötelezettsége a másik fél irányába.

4. Molnár Tamás köteles az igénybe vett területet folyamatosan tisztántartani, a terület használata során keletkezett szemét, hulladék elszállításáról, különösképp a kutyaurülék összeszedéséről a terület karbantartásáról gondoskodni.

5. Molnár Tamás köteles a kutyaiskola tartásához szükséges minden engedélyt beszerezni, a kutyaiskolát a vonatkozó jogszabályok, előírások maradéktalan betartása mellett tartani. Molnár Tamás a kutyaiskolát saját költségére és veszélyére tartja, köteles a kutyaiskola tartásához kapcsolódóan felmerülő minden költséget és felelősséget viselni. A kutyaiskola tartása során a jelenlévő állatok által egymásban, a velük érkező személyekben vagy harmadik személyben vagy annak tulajdonában okozott kárért Molnár Tamás kizárólagosan felel.

6. Molnár Tamás tájékoztatja az Önkormányzatot arról, hogy a kutyaiskolai képzések közé tartozik városi tréningek tartása, mely tréningek során Molnár Tamás vállalja, hogy a városi tréning tartása alatt esetlegesen keletkező kutyaurüléket összeszedik. A városi tréning tartására is az 5. pontban foglaltak maradéktalan betartása mellett kerülhet sor.

7. Önkormányzat tájékoztatja Molnár Tamást arról, hogy a terület közművesítetlen. Molnár Tamás a területet megtekintett állapotban, a jelen pont szerinti tájékoztatást tudomásul véve veszi át.

8. A megállapodás módosítása a felek egyező akarata alapján írásban lehetséges. A megállapodás rendes felmondása 30 napos határidővel, bármely fél írásbeli szándéknyilatkozatával lehetséges. A megállapodás rendkívüli felmondással abban az esetben bontható fel, amennyiben Molnár Tamás, a jelen megállapodás 4.; 5.; 6. pontjában meghatározott kötelezettségeket az Önkormányzat felszólítására sem teljesíti.

9. Molnár Tamás vállalja, hogy a megállapodás megszűnését követő 48 órán belül saját költségén gondoskodik a terület eredeti állapotának megfelelő helyreállításáról. Amennyiben a helyreállításról nem gondoskodik, úgy a munkát Molnár Tamás költségére és veszélyére az Önkormányzat elvégeztetheti.

10. Molnár Tamás tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás nem ruházható át harmadik személyre és a területet csak kutyaiskola tartására használhatja. A területen nem építközhet, a kutyaiskola tartásához csak mobil eszközöket használhat. A területen esetlegesen hagyott eszközökért az Önkormányzat felelősséget nem vállal. A kutyaiskolát a területen úgy kell tartani, hogy a jelen megállapodás megszűnése után a terület a használat előtti céljára továbbra is zavartalanul használható legyen.

11. A felek rögzítik, hogy a terület megállapodástól eltérő módon történő használata esetén az Önkormányzat részéről azonnali hatályú felmondásnak van helye.

12. Önkormányzat jelen megállapodást Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 154/2022. (VI.09.) határozata alapján eljárva írja alá.

13. Önkormányzat tájékoztatja Molnár Tamást, hogy a jelen megállapodásban Molnár Tamás által megadott személyes adatokat az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete 6. cikk (1) bekezdés c) pontja szerint, a rá vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése érdekében kezeli. Molnár Tamás a jelen pont szerinti tájékoztatást tudomásul veszi.

14. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

A felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - jóváhagyólag aláírták.

Kisbér, 2022. július 20.

Önkormányzat képviselőjében:
Sinkovicz Zoltán Polgármester

Molnár Tamás
egyéni vállalkozó

Pénzügyi Bizottság javaslata:

A Pénzügyi Bizottság támogatja Molnár Tamás kérelmét a Képviselő-testület felé.